



# ОБЩИНА АЛФАТАР, ОБЛАСТ СИЛИСТРА

7570 гр. Алфатар, ул. "Йордан Петров" №6

тел. централа: 086/ 811 610



## ЗАПОВЕД

№ РД - 548

гр. Алфатар, 17.09.2021 г.

На основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА, чл.14, ал.2 и ал.3 от Закона за общинска собственост, чл.124 и чл.134, ал.1, т.1, т.2 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост на Община Алфатар, Решение №77 по протокол №18/30.07.2021 г. на Общински съвет Алфатар, моя заповед № РД - 452/27.08.2021 г. за стартиране на търг с тайно наддаване и заповед № РД – 521/10.09.2021 г. за определяне на комисия, която да проведе търга, във връзка с протокол на комисията провела търга с тайно наддаване за продажба на недвижим имоти – частна общинска собственост, начин на трайно ползване: „Пасище” и определя класирането на участниците в съответствие с полученото най-високо ценово предложение по имоти

## НАРЕЖДАМ:

1. Определям класираните на първо място участници в проведения търг на 10.09.2021 г. таен търг за продажба на недвижим имоти – частна общинска собственост, начин на трайно ползване: „Пасище”, за купувач на имота, съгласно Приложение № 1 към заповедта.

2. Да се подготвят заповед за определяне на физическото и юридическото лице, и едноличен търговец за купувач на имота, в съответствие с т.1 от настоящата заповед.

3. В срок от 5 дни, след влизането в сила на настоящата заповед, да бъдат освободени депозитите на участниците, които не са класирани на първо и второ място.

4. При обжалване на заповедта на кмета на общината за определяне на купувач на имота, от участника в търга – да бъде задържан и неговия депозит до приключване на производството по жалбата.

5. При неплащане на пазарната цена на имота от участника – класиран на първо място, да бъде изпратено писмо-покана до участника, класиран на втори място с предложение за сключване на договор за покупко-продажба на имота, в размер, посочен в ценовото му предложение за участие в търга и заплащане на тази цена.

6. При сключване на договор за покупко-продажба на имота да бъдат освободени всички депозити за участие в търга, които са внесени за него.

7. Заповедта да се публикува в сайта на общината и постави на табла за информация на гражданите пред всички кметства и кметски наместничества на общината.

8. Препис от заповедта да се изпрати с писмо, с обратна разписка, на участниците в търга и да се предостави на: Директор на дирекция СА, главен специалист ФСД, експертите „Приходи от населението” и на касиера на общината, за сведение и изпълнение.

Настоящата заповед подлежи на обжалване по реда на АПК в 14 (четирнадесет) дневен срок от нейното издаване и влиза в сила на 03.09.2021 г.

**ЯНКА ГОСПОДИНОВА**  
**КМЕТ НА ОБЩИНА АЛФАТАР**



**Приложение № 1**

**Към заповед № РД - 548/17.09.2021 г.  
на кмета на общината**

| №                                                                   | Имот с №                                  | Населен<br>о място                          | Площ в<br>кв.м. | Най-<br>високо<br>ценово<br>предлож<br>ение в<br>лева | Име на участника<br>в търга | Класиране на<br>участниците |
|---------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|---------------------------------------------|-----------------|-------------------------------------------------------|-----------------------------|-----------------------------|
| 1.                                                                  | 00415.188.503<br>по КККР на<br>гр.Алфатар | гр.Алфатар,<br>местност<br>„ТРИТЕ<br>ЛОКВИ“ | 2000            | 3 223,00                                              | Велизар Енчев<br>Пенев      | Спечелил<br>търга           |
| Второ най-високо ценово предложение за<br>покупко-продажба на имота |                                           |                                             |                 | 3 222,00                                              | Михаил Михалев<br>Йонков    | 2 място                     |
| Друго ценово предложение за покупко-<br>продажба                    |                                           |                                             |                 |                                                       |                             |                             |

Изготвил:

Георги Донков

Старши експерт ОС